

# ÉTUDE ET TRAVAUX EN IMMOBILIER

## LIEU DE FORMATION

- Sénart



CAMPUS  
DES MÉTIERS  
ET DES  
QUALIFICATIONS  
D'EXCELLENCE

Transition numérique  
et écologique de la construction  
Île-de-France

Les professions immobilières interviennent dans des domaines tels que la location, la vente, la construction et la réhabilitation ou encore la gestion et la maintenance d'immeubles neufs ou anciens. Ces différentes activités peuvent s'exercer autant dans le secteur public que privé. Les profils commerciaux assortis de solides connaissances juridiques et d'une maîtrise générale technique sont les plus recherchés pour exercer au sein de sociétés de promotions immobilières, de syndicats ou encore de bailleurs sociaux.

Cette formation BAC+5 est ouverte à toutes celles et ceux qui ont déjà des compétences en immobilier ou en bâtiment et qui souhaitent occuper des fonctions d'encadrement dans le secteur des professions immobilières, en qualité de chargé d'opération immobilière, responsable de projet, directeur(trice) de travaux en maîtrise d'ouvrage, directeur technique immobilier, directeur facility management, etc.

## CONDITIONS D'ADMISSION

La formation est ouverte aux :

- Étudiants titulaires d'un **BAC+3, d'une Licence ou Licence professionnelle Génie Civil, bâtiment...**

Comment candidater en ligne ?

- La sélection se fait **sur dossier et sur entretien**.
- En ligne sur le site : <https://canel.iutsf.org> à partir du 1<sup>er</sup> février.

## ORGANISATION DE LA FORMATION

Durée de la formation

- 540 heures de formation en 1<sup>re</sup> année et 508 heures en deuxième année en contrat de professionnalisation.

Formation en alternance

Rythme de l'alternance en 1<sup>re</sup> année

- 4 semaines en formation
- 8 semaines en entreprise

Rythme de l'alternance en 2<sup>e</sup> année :

- 2 semaines en formation.
- 4 semaines en entreprise.

## LES + DE LA FORMATION

Des partenariats avec des entreprises reconnues : **50% des cours sont assurés par des professionnels issus de l'entreprise** et 50% des cours assurés par des enseignants permanents.

Un **emploi assuré** à la fin de la formation dans les secteurs d'activités suivants :

- Promotion immobilière
- Immobilière tertiaire
- Logement social
- Facilities management

Des conditions d'embauche intéressantes : **plus de 35k €**, avec des avantages en nature (portable, véhicule, tickets restaurant).

De **réelles possibilités d'évolution** de carrière.

## APRÈS LA LICENCE PRO

Débouchés professionnels

À l'issue de la formation, les diplômés peuvent être embauchés comme :

- Chargé d'opération immobilière ;
- Responsable de projet ;
- Directeur de travaux MOA ;
- Directeur technique immobilier ;
- Responsable technique ;
- Directeur facility management.

FI (Formation initiale) ❌

FA (Formation en Alternance) ✅

FC (Formation Continue) ❌

## CANDIDATURE

Connectez-vous sur <https://canel.iutsf.org>



## CONTACTS

Responsable pédagogique :

Karim Djidar  
[habib.djidar@u-pec.fr](mailto:habib.djidar@u-pec.fr)

Assistante pédagogique :

Sandra Lhost  
01 64 13 44 91  
36 rue Georges Charpak  
77567 Lieusaint Cedex  
[lhost@u-pec.fr](mailto:lhost@u-pec.fr)

[mp.ti@iutsf.org](mailto:mp.ti@iutsf.org)



# ÉTUDE ET TRAVAUX EN IMMOBILIER



## CONTENU PÉDAGOGIQUE

Contenu de la formation	Heures
<b>UE 1 DROIT</b>	<b>64</b>
Responsabilité sociétale des entreprises	20
Droit Urbanisme	22
Droit de Entreprises	22
<b>UE 2 OUTILS</b>	<b>40</b>
Informatique, Outils de Gestion, Planning	20
BIM, CAO-DAO	20
<b>UE 3 ETUDES</b>	<b>24</b>
Etudes des structures	12
Etudes géotechniques	12
<b>UE 4 PROJET</b>	<b>88</b>
Projet conception programmation	44
Projet préparation suivi de chantier	44
<b>UE 5 COMMUNICATION</b>	<b>112</b>
Management, Gestion de Projet, Entrepreneuriat, comptabilité	40
Techniques de Communication	12
Techniques de négociation	20
Anglais	28
Histoire, Géopolitique et Culture Générale	12
<b>UE 6 TECHNIQUE</b>	<b>76</b>
Etudes Techniques	20
Diagnostics, Méthodes	12
Nouvelles Technologies	12
Règlementations PMR, SSI, Thermique	32
<b>UE 7 PROJET TUTORÉ</b>	<b>132</b>
<b>UE 8 BOOK</b>	<b>4</b>
Mémoire d'activité professionnelle	4
<b>UE 9 DROIT &amp; ECONOMIE</b>	<b>80</b>
Administration des processus de construction	20
Economie, Etude chiffrage	40
Droit de la Construction	20
<b>UE 10 COMMUNICATION</b>	<b>76</b>
Techniques de Communication	20
Anglais	20
Techniques de négociation	36
<b>UE 11 TECHNIQUE SPECIALITES</b>	<b>52</b>
Etudes Techniques	20
Diagnostics	20
Nouvelles Technologies	12
<b>UE 12 PROJET SPECIALITE</b>	<b>44</b>
Projet conception/ Travaux	44
<b>UE 13 GESTION SPECIALITE</b>	<b>44</b>
grpe 1:Gestion immobilière Maintenance / grpe 2:Gestion de Chantier	44
<b>UE 14 COMMUNICATION : 28H</b>	<b>28</b>
Coaching PPP	12
Techniques de communication	16
<b>UE 15 PROJET DE FIN D'ETUDES</b>	<b>180</b>
<b>UE 16 BOOK</b>	<b>4</b>
Mémoire d'activité professionnelle	